



APPARTEMENT 4.5P DE LUXE EN TRÈS BON ÉTAT À VENDRE À HAUTE-NENDAZ.

Route du Bleusy 20 | 1997 Haute-Nendaz | Référence : 5535941

CHF 1'490'000.-

TABLE DES MATIÈRES

Page de description	3
Caractéristiques détaillées et commodités	4
Grandes images	6

APPARTEMENT 4.5P DE LUXE EN TRÈS BON ÉTAT À VENDRE À HAUTE-NENDAZ.

CH-1997 Haute-Nendaz | Route du Bleusy 20 | **CHF 1'490'000.-**



Appartement de standing à vendre à Haute-Nendaz – Proche des pistes et du centre

Découvrez ce magnifique appartement de 4.5 pièces situé au rez supérieur d'une résidence de standing à Nendaz, au cœur des Alpes valaisannes. Avec une surface habitable généreuse de 116 m², ce bien combine confort moderne, prestations de qualité et emplacement recherché, à proximité des pistes de ski et des commodités, tout en profitant d'un cadre paisible et verdoyant.

Idéal comme résidence principale ou pied-à-terre pour les amoureux de la montagne, cet appartement a été entretenu avec soin et ne nécessite aucun travaux, offrant ainsi une solution clé en main pour ses futurs propriétaires.

Cet appartement situé au rez-supérieur avec jardin au sud et au 1er étage au nord, offre de magnifiques vues sur les Alpes et la vallée du Rhône et le confort du jardin pour les familles.

Des espaces intérieurs lumineux et bien pensés

Dès l'entrée, vous serez séduit par la luminosité naturelle et la distribution harmonieuse des pièces.

- Vaste séjour donnant accès directement au balcon et à la terrasse, parfait pour se détendre après une journée en montagne
- Cuisine ouverte moderne et équipée, conviviale et fonctionnelle,

CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5535941**

Type: **Appartement PPE**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez supérieur**

Surface habitable: **~ 116 m²**

Année de construction: **2018**

Type de chauffage: **Gaz**

Installation chauffage: **Sol**



CARACTÉRISTIQUES

CH-1997 Haute-Nendaz | Route du Bleusy 20 | **CHF 1'490'000.-**

CARACTÉRISTIQUES

Disponibilité	Immédiatement	Année de construction	2018
Type	Appartement PPE	Nombre de terrasse	1
Référence	5535941	Balcon	1
Résidence secondaire	Autorisé	Type de chauffage	Gaz
Vente autorisée aux personnes à l'étranger	Oui	Installation chauffage	Sol
Pièces	4.5	Etat du bien	Très bon
Chambres	3	Standing	Luxueux
Sanitaires	2	Surface habitable	~ 116 m²
Situé au	Rez supérieur	Surface terrasse	~ 28 m²
		Surface balcon	~ 44.4 m²

COMMODITÉS

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Terrasse(s)
- Utilisation exclusive du jardin
- Parking
- Box
- Place(s) de parc visiteur(s)

INTÉRIEUR

- Box
- Place(s) de parc visiteur(s)
- Cuisine ouverte
- Jacuzzi
- Meublé
- Armoires encastrées
- Thermostat connecté
- Double vitrage
- Lumineux
- Avec cachet

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Buanderie collective
- Douche
- Baignoire

SOL

- Carrelage

ETAT

- Comme neuf

EXPOSITION

- Est
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

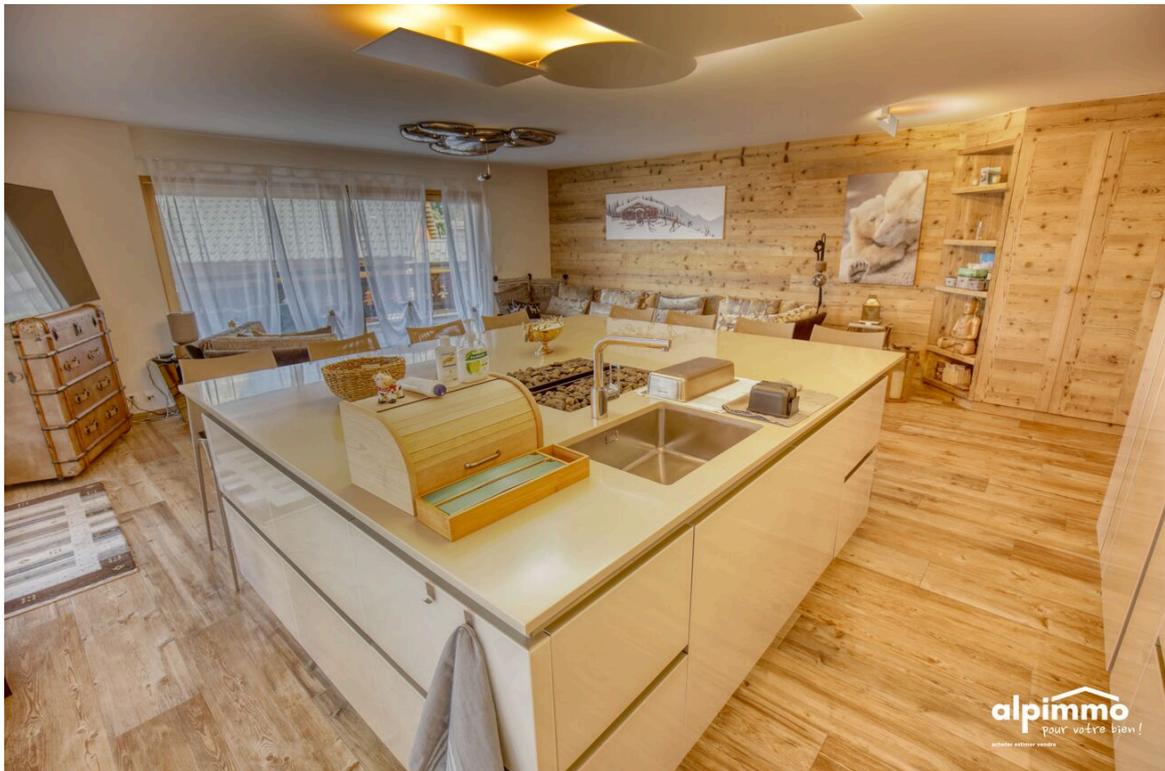
- Imprenable
- Montagnes
- Alpes

STYLE

- Moderne
- Rustique

VUE INTÉRIEURE











VUE EXTÉRIEURE







