alpimmo
pour votre bien!
acheter estimer vendre

A NENDAZ ET SION

MAGNIFIQUE VILLA COMME NEUVE À APROZ-SION !

Rue des Prumus 27 | 1994 Aproz (Sion) | Referenz : 5086310

CHF 1'190'000.-

Route des Ecluses 6 - 1997 Haute-Nendaz
+41 27 288 44 44 - info@alpimmo.ch - www.alpimmo.ch

INHALTSVERZEICHNIS

Beschreibung 3
Eigenschaften und Objektdaten 4
Grosse Bilder 6

MAGNIFIQUE VILLA COMME NEUVE À APROZ-SION !

CH-1994 Aproz (Sion) | Rue des Prumus 27 | **CHF 1'190'000.-**

Magnifique villa dans un état irréprochable, comme neuve. Situé sur une belle parcelle arborée de 574 m². Construction de qualité avec uniquement des matériaux de premier choix, autant à l'intérieur qu'à l'extérieur.

Au rez inférieur :
- Grand garage double avec cave et rangements
- Hall d'entrée
- WC visiteurs

Au rez supérieur :
- Grand salon avec coin à manger et cuisine ouverte
- Accès aux terrasses et jardin
- au 1er étage :
- 3 belles chambres doubles
- salles de bains avec baignoire et douche

5 places des parcs extérieurs et 2 intérieures.

Possibilité d'aménager 50 m² supplémentaire.

La situation à 5 min de la ville de Sion, 5 min de Conthey et tous ses centres commerciaux et à 5 min de l'autoroute offre une belle facilité de vie.
Le quartier de villa est sympathique et au calme.

Pieds à terre idéal en Valais, proche de toutes les stations de ski et des golfs.

ANGABEN

Referenz: **5086310**
Typ: **Haus**
Verfügbarkeit: **Sofort**
Zimmer: **4.5**
Schlafzimmer: **3**
Badezimmer: **2**
Wohnfläche: **~ 180 m²**
Wärmeverteilung: **Bodenheizung**

ANGABEN

CH-1994 Aproz (Sion) | Rue des Prumus 27 | **CHF 1'190'000.-**

ANGABEN

Verfügbarkeit	**Sofort**	Anzahl Terrassen	**2**
Typ	**Haus**	Wärmeverteilung	**Bodenheizung**
Referenz	**5086310**	Zustand der Immobilie	**Sehr gut**
Zimmer	**4.5**	Standing	**Gehoben**
Schlafzimmer	**3**	Wohnfläche	**~ 180 m²**
Badezimmer	**2**	Innenparkplatz	**5 inklusive**
Anzahl Toiletten	**2**		

EIGENSCHAFTEN

UMGEBUNG

- Dorf
- Villenviertel
- Ländlich
- Berge
- Bushaltestelle
- Kinderfreundlich
- Freibad
- Golfplatz
- Tennis Zentrum
- Skigebiet
- Seilbahnen
- Wanderwege
- Radweg
- Krankenhaus / Klinik
- Arzt

AUSSENBEREICH

- Terrasse(n)
- Garten

INNENBEREICH

- Offene Küche
- Unmöbliert

AUSSTATTUNG

- Moderne Küche
- Waschmaschine
- Wäschetrockner

BODEN

- Fliesen

ZUSTAND

- Neuwertig

AUSRICHTUNG

- Norden
- Osten
- Westen
- Süden

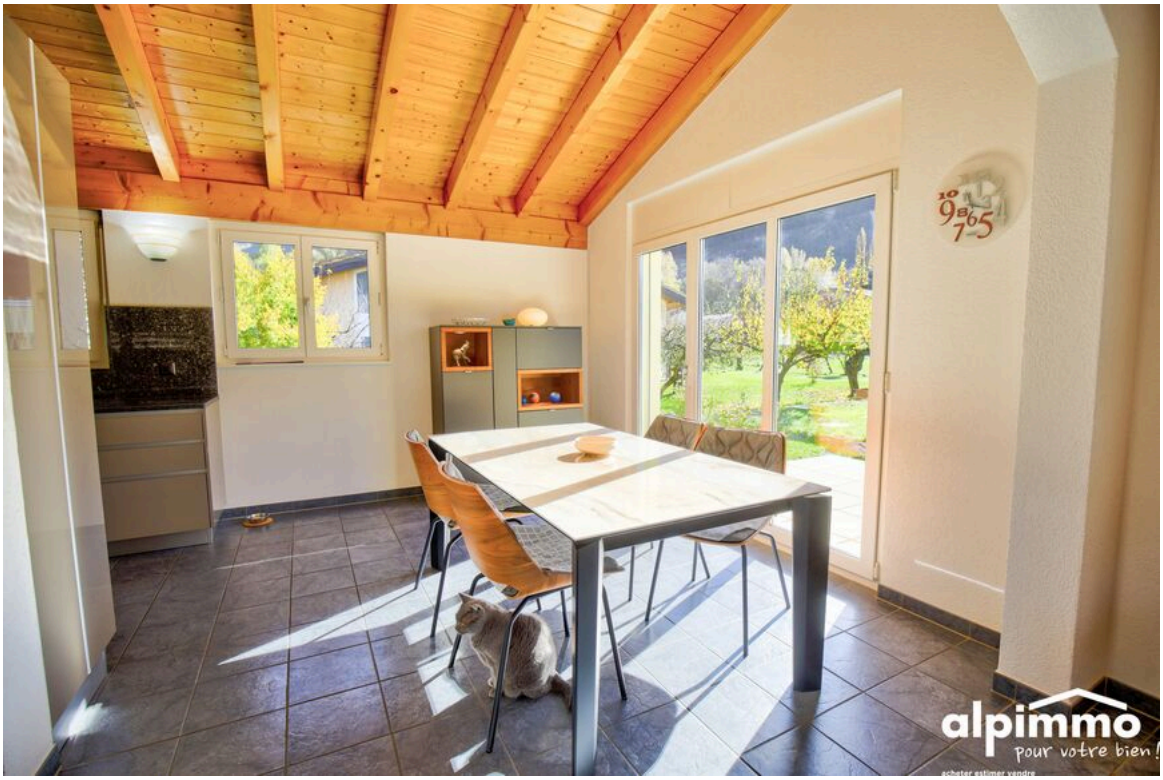
BESONNUNG

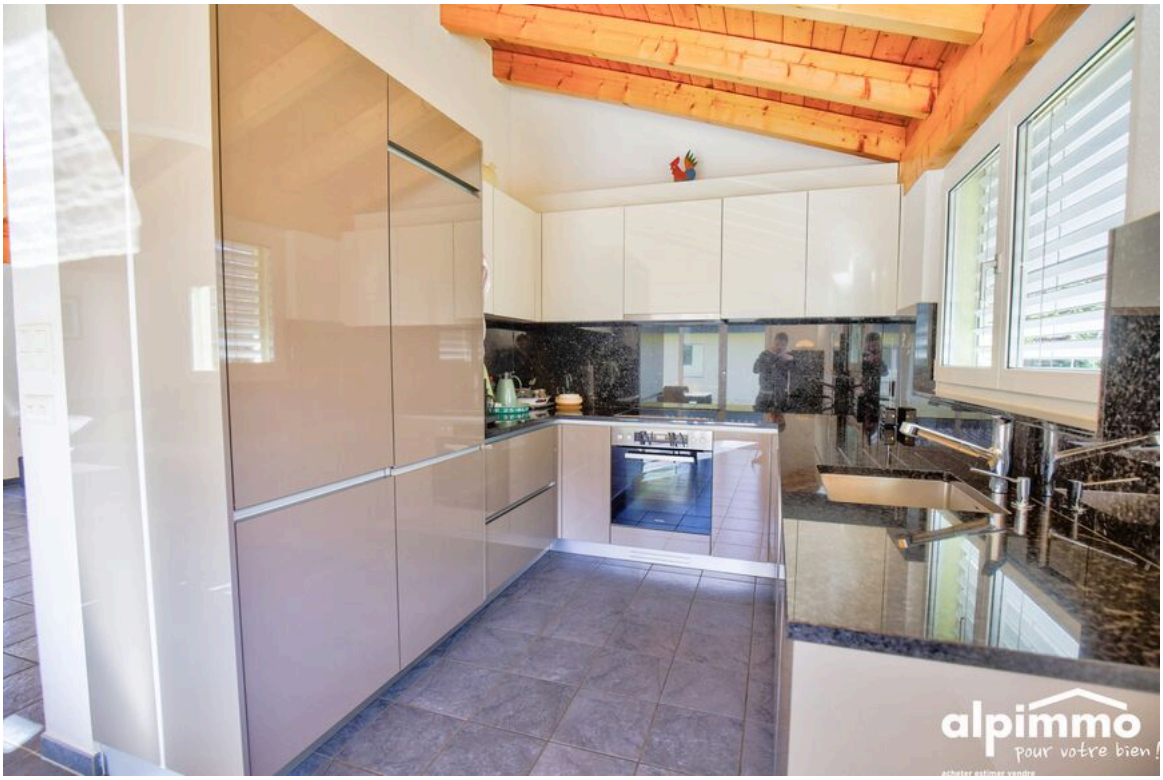
- Optimal
- Ganzer Tag besonnt

AUSSICHT

- Schöne Aussicht
- Panoramasicht
- Berge

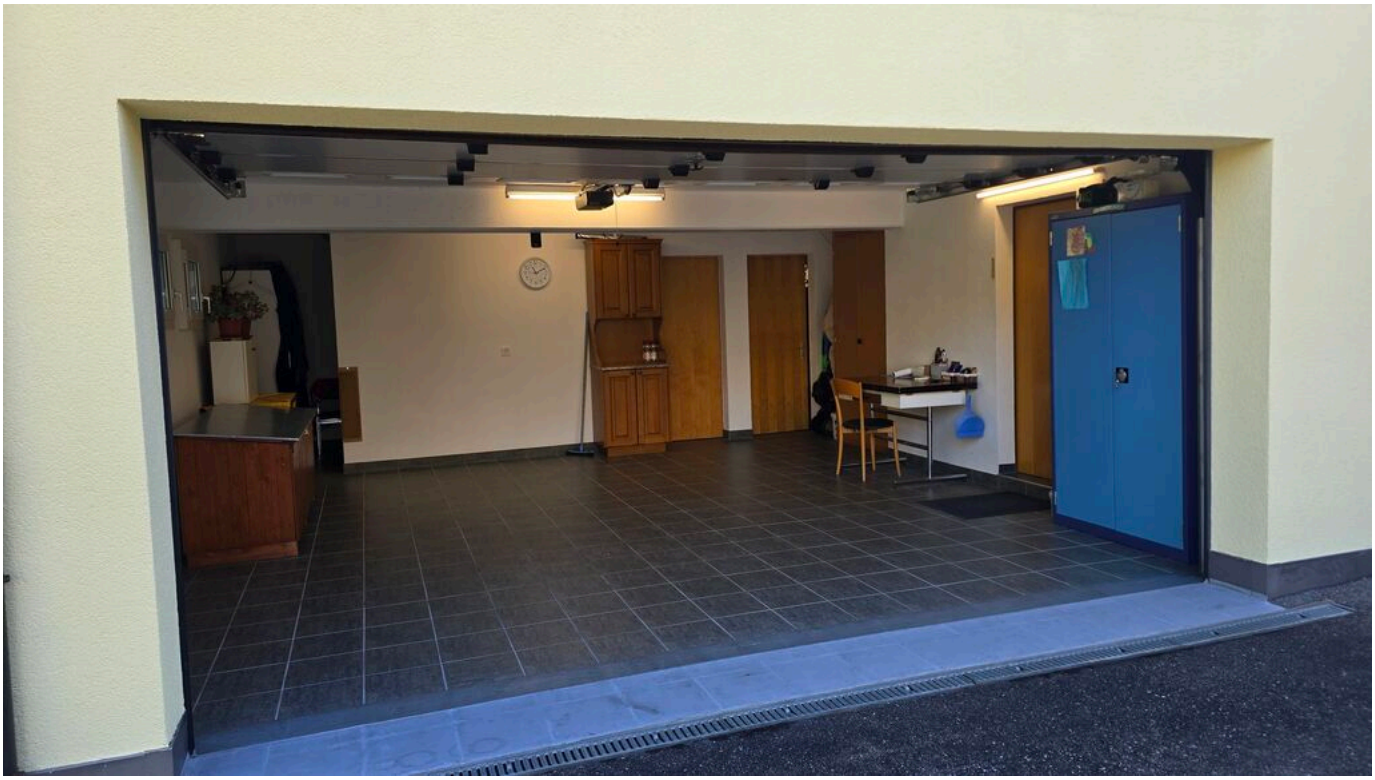
FOTO(S)





alpimmo
pour votre bien!

alpimmo
pour votre bien!

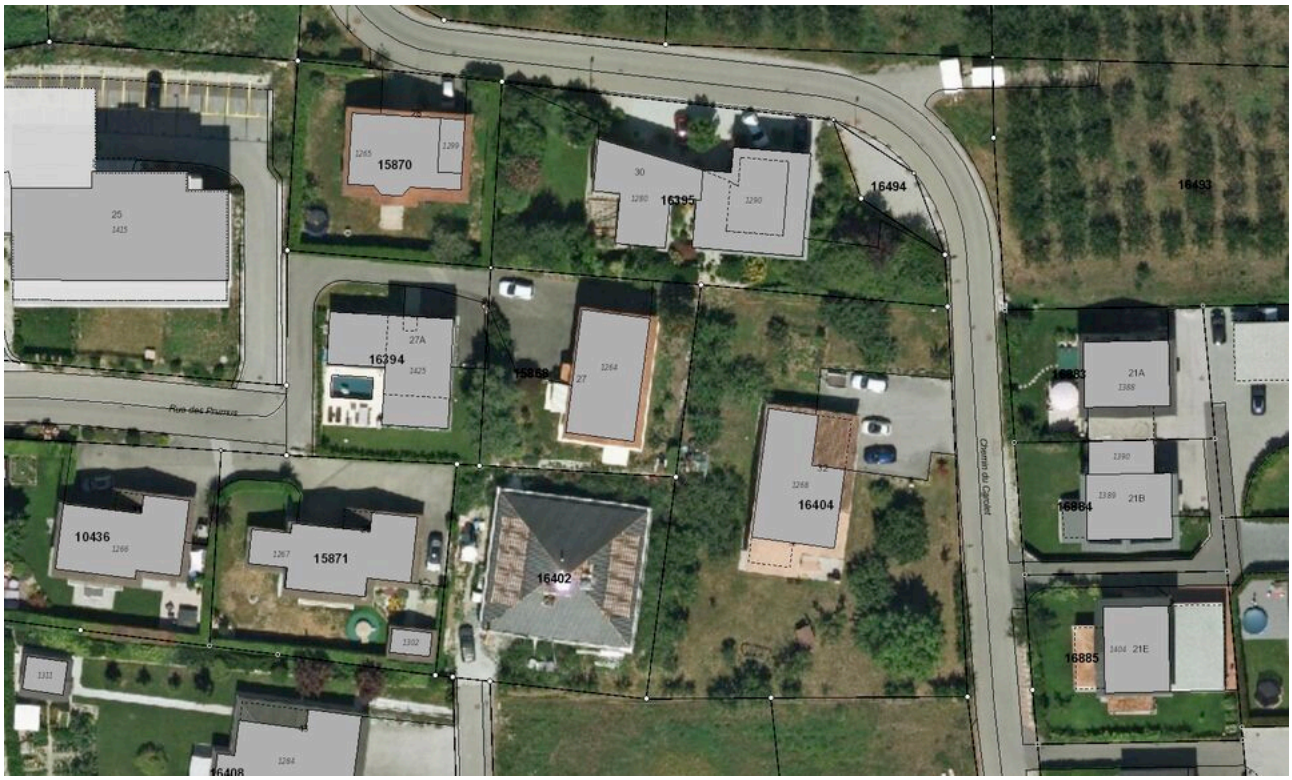


alpimmo

alpimmo
pour votre bien!

alpimmo
pour votre bien!

alpimmo
pour votre bien!


15870
16395
16494
16493
16394
15858
16404
16884
10436
15871
16402
16885
Chemin de Clavau

INNENANSICHT

alpimmo
pour votre bien!